

物件種目	[住居用] 貸家		
物件名	士別市東2条16丁目 戸建て		
号室名			
所在地	〒095-0012 北海道士別市東二条16丁目3143番地106		
交通	宗谷線「士別」徒歩20分 [バス]「道北バス 西條前」停 徒歩2分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	5LDK[1F(LDK12+6+6) 2F(12+6.5+6.5)]		
専有面積	118.97㎡	開口部方位	南西
築年	1969年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き2台 / 無料駐車場付		
備考			
小学校:士別南小 中学校:士別南中 ペット可(礼金1ヶ月) DIY可			
設備			
【キッチン】 給湯器(灯油) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 暖房(灯油) 【その他】 ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)			
条件			
【条件】 ペット相談(犬・猫可)・子供可・保証会社利用必須・DIY可能			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

保証会社: 保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 【オリコフォレントインシュア利用の場合】初期費用: 家賃総額の半分、月額費用: 家賃総額の1%がかかります。
・保険: 保険要加入 火災保険 2年契約 19,000円(家財補償額200万円 火災保険の保険料はハウスマート契約時のもの)・室内清掃費用: 55,000円(契約時または退去時)・ストップ分解清掃費用: 22,000円(契約時または退去時)

北海道知事上川免許(6)第940号

有限会社ハウスマート

旭川市五条通10丁目1630番地の4

TEL: 0166-21-5670 FAX: 0166-21-5671

取引態様: 貸主

