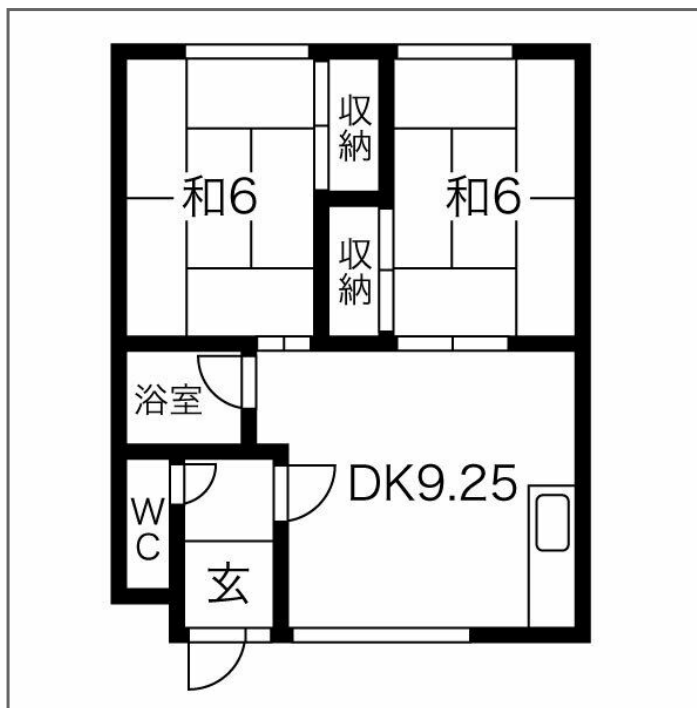
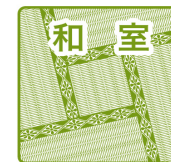


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	しんむらハイツ B棟		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒078-8346 北海道旭川市東光六条2丁目2-15		
交通	[バス]「旭川電気軌道 東光6-1」停徒歩3分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	2LDK[DK9.25+和6+和6]		
専有面積	45㎡	開口部方位	東
築年	1980年07月		
現況/入居時期	空室 / 2023年11月下旬		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	なし		
礼金			
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
<b>備考</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>・小学校:千代田小学校 中学校:東光中学校</li> <li>・物置</li> <li>・ペット相談(猫可・礼金1ヶ月)</li> </ul>			
暖房(灯油)煙突ストーブになります。			
<b>設備</b>			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス) 【水廻り】風呂・トイレ 【冷暖房】暖房(灯油) 【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)			
<b>条件</b>			
【条件】ペット相談(猫のみ)・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
 保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初期費用：家賃総額の半分(2万円以下の場合は2万円となります)、月額費用：家賃総額の1%がかかります。  
 ・保険：保険要加入 火災保険 2年契約 19,000円(家財補償額200万円) 火災保険の保険料はハウスマート契約時のもの  
 ・室内清掃費用：27,500円(契約時または退去時)  
 ・ストーブ分解清掃費用：22,000円(契約時または退去時)

北海道知事上川免許(第)940号 (公社)北海道宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会



**有限会社ハウスマート**

旭川市五条通10丁目1630番地の4

TEL：0166-21-5670 FAX：0166-21-5671

取引態様：貸主