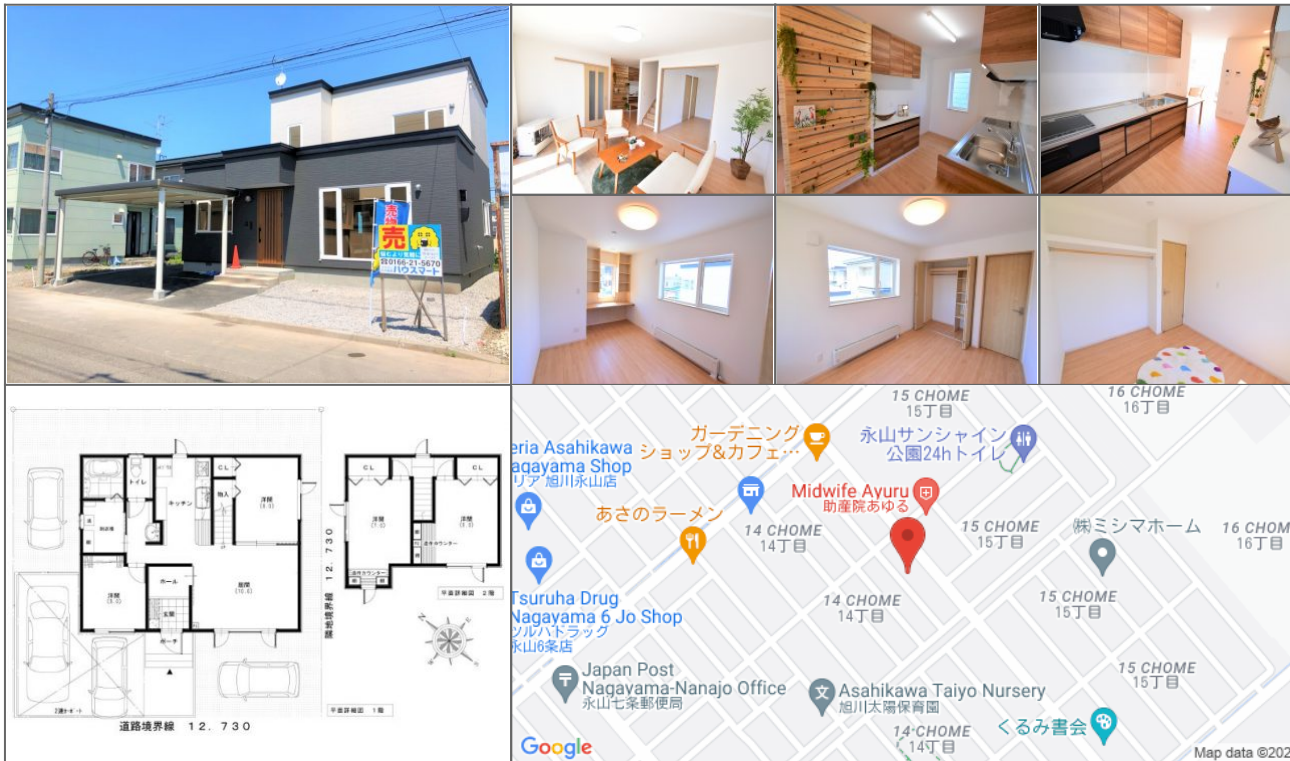


既存住宅★永山8-14★4LDK★フルリノベーション♪

■暮らしやすさに工夫を加えたフルリノベーション住宅が完成しました!4LDK!2連カーポート付き!



■評価額・税

土地	税種類	評価額	標準額	税額	建物	税種類	評価額	標準額	税額
	固定資産	1,992,231円	332,038円	4,648円		固定資産	1,343,091円	1,343,091円	18,803円
	都市計画税		664,077円	1,992円		都市計画税		1,343,091円	4,029円

■今年度固定資産税

年間額	買主負担分
29,472円	

種類	既存住宅		
価格	1,980万円(税込)		
	取引形態	売主	
媒介料	自社物件のため媒介手数料なし		
所在地	住居表示	旭川市永山8条14丁目5-16	
	家屋番号	91番79	地番 91番79
	交通	バス停「永山6条14丁目」 徒歩5分	
通学区	永山西小学校 15分 / 永山中学校 20分		
土地	面積	161.97m ² (49坪)	
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	12.730m	奥行 12.730m
	接道	南西:市道 8.0m幅	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率	50%	容積率	80%
建物	種類	居宅	構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺
	床面積	1階:64.80m ² (19.6坪) 2階:28.35m ² (8.58坪) 合計:93.15m ² (28.18坪)	
建物年数	築43年(1978年)		
設備	ユニットバス、バス1坪以上、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、クローゼット、シューズボックス、灯油、電気、上水道、下水道、FF暖房(灯油)、給湯機(灯油)、エアコン、モニターインターホン、駐車場、カーポート有 【備考】 ■駐車場4台可能 ■外構工事・2連カーポート設置完了。		

【特記事項】

■支払例:1,980万円借入(10年固定金利0.90%・35年払い)の場合 月々54,975円(ボーナス払い無し)



〒070-0035 旭川市5条10丁目左1
 TEL:0166-21-5670 / FAX:0166-21-5671 / URL:https://housemart.jp
 代表取締役 安井 清吉(宅地建物取引士・二級建築士)
 北海道知事免許(上川)5)940
 宅地建物取引士:森 康哲(上川1853号) / 宅地建物取引士:安井 協平(上川2427号)

物件をスマートフォンで
確認する

