

【商談中】緑が丘★土地★89坪

■閑静な住宅街、小中学校・公園近く生活環境良!環状線そばで各方面へのアクセスも良好!



種類	土地			
価格	900万円 (課税対象外)			
	取引形態	専任媒介		
	媒介料	36万3,000円(税込)		
所在地	住居表示	旭川市緑が丘2条4丁目3番地8		
	家屋番号	地番	3番8	
	交通	旭川電気軌道「緑が丘2条3丁目」バス停 徒歩3分		
	通学区	緑が丘小学校 5分 / 緑が丘中学校 5分		
土地	面積	293.86㎡(88.89坪)		
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	14.0m	奥行	20.990m
	接道	北西:市道14.0m幅		
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建蔽率	40%	容積率	60%

■評価額・税

土地	税種類	評価額	標準額	税額	建物	税種類	評価額	標準額	税額
	固定資産	5,171,936円	1,137,311円	15,922円		固定資産			
都市計画税	2,274,623円				6,823円	都市計画税			

■今年度固定資産税

年間額	22,745円	買主負担分	
-----	---------	-------	--



〒070-0035 旭川市5条10丁目左1
 TEL:0166-21-5670 / FAX:0166-21-5671 / URL:https://housemart.jp
 代表取締役 安井 清吉(宅地建物取引士・二級建築士)
 北海道知事免許(上川)5)940
 宅地建物取引士:森 康哲(上川1853号) / 宅地建物取引士:安井 協平(上川2427号)

物件をスマートフォンで
確認する

