

比布町★土地78坪

比布町 駅近くの78坪の更地物件!間口・奥行共に十分な広さがあり生活環境も良好な土地です♪



■評価額・税

土地	税種類	評価額	標準額	税額	建物	税種類	評価額	標準額	税額
	固定資産	1,066,012円	746,208円	10,446円		固定資産			
都市計画税	2,238円			都市計画税					

■今年度固定資産税

年間額	買主負担分
12,684円	

種類	土地			
価格	180万円 (課税対象外)			
	取引形態	専任媒介		
媒介料	9万9,000円(税込)			
所在地	住居表示	上川郡比布町西町3丁目		
	家屋番号	地番	2523番7	
	交通	比布駅 徒歩2分		
土地	通学区			
	面積	258.49m ² (78.19坪)		
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	11.0m	奥行	23.5m
	接道	東:市道 9.0m幅 西:市道 10.9m幅		
	都市計画	都市計画区域外	用途地域	指定用途地域なし
備考	建蔽率	70%	容積率	400%
	<ul style="list-style-type: none"> ■地積測量図が無い場合周囲の長さは凡の長さで表記しています。引渡し時に測量を行います。 ■支払例:180万円借入(3年固定金利0.90%・5年払い)の場合月々30,537円(ボーナス払い無し)新築住宅建設のご相談承ります! ■ハウスマート公式LINEアカウントID [@myu9758i] お気軽にご連絡ください♪ 			

【特記事項】

- 小学校:比布小:徒歩10分
- 中学校:比布中:徒歩10分



〒070-0035 旭川市5条10丁目左1
 TEL:0166-21-5670 / FAX:0166-21-5671 / URL:https://housemart.jp
 代表取締役 安井 清吉(宅地建物取引士・二級建築士)
 北海道知事免許(上川)5)940
 宅地建物取引士:森 康哲(上川1853号) / 宅地建物取引士:安井 協平(上川2427号)

物件をスマートフォンで
確認する

