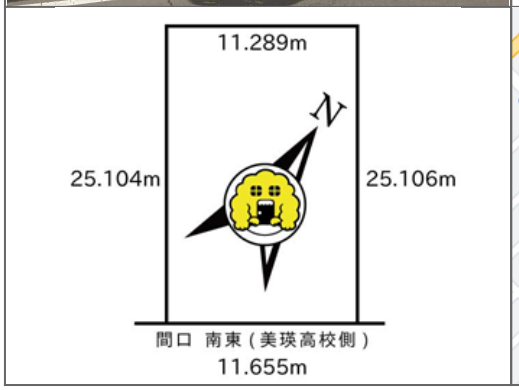
# 美瑛町★土地87坪

■美瑛駅まで徒歩10分、美瑛高校目の前の好立地。南東向きで陽当良いです。

ハウスマート公式LINE
アカウントID
【@myu9758i】
左のQRコードからも追加できます。お気軽にご相談ください。



■評価額・税

| 土地 | 税種類 | 評価額 | 標準額 | 税額 | 建物 | 税種類 | 評価額 | 標準額 | 税額 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 固定資産 | 3,821,515円 | 2,105,409円 | 29,475円 | | 固定資産 | | | |
| | 都市計画税 | | 1,052,704円 | 3,158円 | | 都市計画税 | | | |

■今年度固定資産税

| 年間額 | 32,633円 | 買主負担分 | |
|---|---|---|---|

| 種類 | 土地 | | | |
|---|---|---|---|---|
| 価格 | 180万円（課税対象外） | | | |
| | 取引形態 | 専任媒介 | | |
| | 媒介料 | 9万9,000円（税込） | | |
| 所在地 | 住居表示 | 上川郡美瑛町旭町1丁目 | | |
| | 家屋番号 | | 地番 | 242番41 |
| | 交通 | 美瑛駅　徒歩10分 | | |
| | 通学区 | 美瑛小学校 15分 / 美瑛中学校 15分 | | |
| 土地 | 面積 | 288.00m²（87.12坪） | | |
| | 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地 |
| | 間口 | 11.655m | 奥行 | 25.106m |
| | 接道 | 北東：<br>南東：市道11.82幅 | | |
| | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| | 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| | 備考 | 上下水道、北海道電力 | | |

【特記事項】
■ハウスマート公式LINEアカウントID【@myu9758i】お気軽にご連絡ください。


イエティの不動産
ハウスマート

〒070-0035　旭川市5条10丁目左1
TEL:0166-21-5670／FAX:0166-21-5671／URL:https://housemart.jp
代表取締役　安井 清吉（宅地建物取引士・二級建築士）
北海道知事免許（上川5）940
宅地建物取引士：森 康哲（上川1853号）／宅地建物取引士：安井 協平（上川2427号）


物件をスマートフォンで確認する