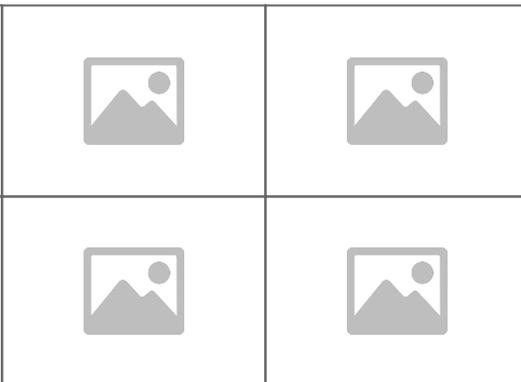


美瑛町★土地2144坪

- 美瑛駅から車で5分程度の自然に囲まれた土地です。「憩ヶ森公園」の裏地で環境良。
- 2144坪の敷地は、間口は細道ですが奥行が158mあり多目的に利用可能です。



ハウスマート公式LINE
アカウントID
【@myu9758i】
左のQRコードからも追
加できます。お気軽に
ご連絡ください。



| | | | |
|-----|-----------------|----------------------------------|------------------|
| 種類 | 土地 | | |
| 価格 | 1,200万円 (課税対象外) | | |
| | 取引形態 | 専任媒介 | |
| 所在地 | 媒介料 | 46万2,000円(税込) | |
| | 住居表示 | 美瑛町花園5丁目 | |
| | 家屋番号 | 地番 | |
| | 交通 | 美瑛駅 徒歩20分 | |
| | 通学区 | 10分 30分 | |
| 土地 | 面積 | 7088.00m ² (2144.12坪) | |
| | 地目 | 原野 | 現況 宅地 |
| | 間口 | 約5m | 奥行 158.283m |
| | 接道 | 北西:市道7.8m幅 | |
| | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 第一種低層住居専用地域 |
| | 建蔽率 | 40% | 容積率 60% |
| | 備考 | 地下水、汲み取り、北海道電力 | |

【特記事項】

- 用途地域は宅地と原野にまたがっています。
- ハウスマート公式LINEアカウントID【@myu9758i】お気軽にご連絡ください。

■評価額・税

| 土地 | 税種類 | 評価額 | 標準額 | 税額 | 建物 | 税種類 | 評価額 | 標準額 | 税額 |
|-------|-------|------------|------------|---------|----|------|-----|-----|----|
| | 固定資産 | 8,640,214円 | 6,051,110円 | 84,715円 | | 固定資産 | | | |
| 都市計画税 | 都市計画税 | | | | | | | | |

■今年度固定資産税

| | | | |
|-----|----------|-------|--|
| 年間額 | 102,868円 | 買主負担分 | |
|-----|----------|-------|--|



〒070-0035 旭川市5条10丁目左1
 TEL:0166-21-5670 / FAX:0166-21-5671 / URL:https://housemart.jp
 代表取締役 安井 清吉(宅地建物取引士・二級建築士)
 北海道知事免許(上川)5)940
 宅地建物取引士:森 康哲(上川1853号) / 宅地建物取引士:安井 協平(上川2427号)

物件をスマートフォンで
確認する

