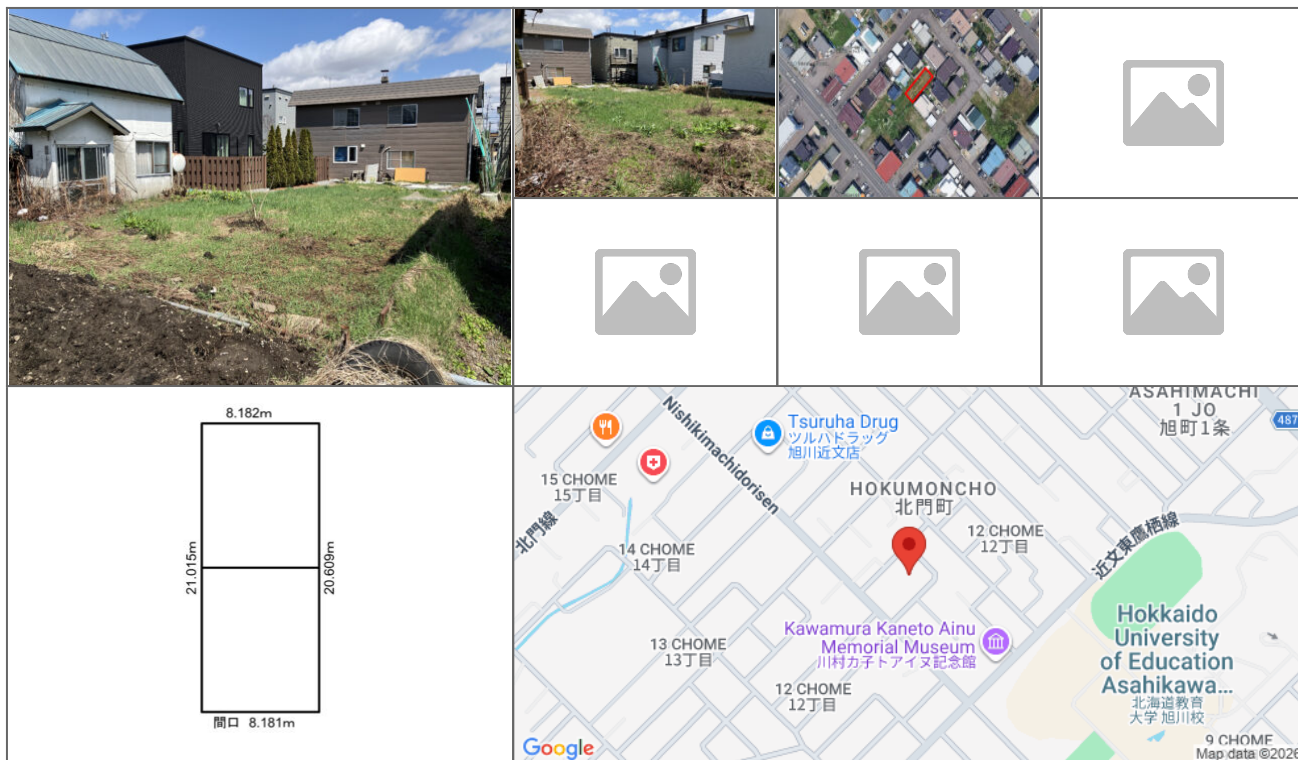


# 北門町12丁目★52坪

- 接道無し、建築不可。
- 媒介手数料無し、測量無しの現状渡しです。
- 土地評価価格220万、資材置き場などにいかがでしょうか♪



種類	土地			
価格	30万円 (課税対象外)			
	取引形態	売主		
	媒介料	自社物件のため媒介手数料なし		
所在地	住居表示	旭川市北門町12丁目(地番2939番15・16の2筆)		
	家屋番号	地番	2939番15・16の2筆	
	交通			
	通学区			
土地	面積	174.32m <sup>2</sup> (52.73坪)		
	地目	宅地	現況 宅地	
	間口	8.181m	奥行	20.609m
	接道	:		
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60%	容積率	200%

【特記事項】

- 接道無し、建築不可。

■ 評価額・税

土地	税種類	評価額	標準額	税額	建物	税種類	評価額	標準額	税額
	固定資産	2,246,636円	374,438円	5,242円		固定資産			
都市計画税	748,878円				2,246円	都市計画税			

■ 今年度固定資産税

年間額	7,488円	買主負担分	
-----	--------	-------	--



〒070-0035 旭川市5条10丁目左1  
 TEL:0166-21-5670 / FAX:0166-21-5671 / URL:https://housemart.jp  
 代表取締役 安井 清吉(宅地建物取引士・二級建築士)  
 北海道知事免許(上川)5)940  
 宅地建物取引士:森 康哲(上川1853号) / 宅地建物取引士:安井 協平(上川2427号)

物件をスマートフォンで  
確認する

