

神楽★84坪★土地

- 解体更地渡しになります。
- 国道から近く、商業施設も徒歩圏内に多数あり、利便性が良いです。
- 公園・河川敷すぐそば。



種類	土地			
価格	560万円 (課税対象外)			
	取引形態	専任媒介		
所在地	媒介料	25万800円(税込)		
	住居表示	旭川市神楽5条1丁目		
	家屋番号	地番	295-137	
	交通	旭川電気軌道「神楽4条4丁目」バス停 徒歩5分		
	通学区	神楽小学校 20分 / 神楽中学校 30分		
土地	面積	277.68m ² (84坪)		
	地目	宅地	現況 宅地	
	間口	10.909m	奥行	25.454m
	接道	北西:7.27		
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60%	容積率	200%

【特記事項】

- 現在入居中に付き突然のご訪問はお控え下さい。

■評価額・税

土地	税種類	評価額	標準額	税額	建物	税種類	評価額	標準額	税額
	固定資産	4,498,971円	749,828円	10,497円		固定資産			
都市計画税	都市計画税								

■今年度固定資産税

年間額	14,995円	買主負担分	
-----	---------	-------	--



〒070-0035 旭川市5条10丁目左1
 TEL:0166-21-5670 / FAX:0166-21-5671 / URL:https://housemart.jp
 代表取締役 安井 清吉(宅地建物取引士・二級建築士)
 北海道知事免許(上川)5)940
 宅地建物取引士:森 康哲(上川1853号) / 宅地建物取引士:安井 協平(上川2427号)

物件をスマートフォンで
確認する

